



ИЗДАТЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ BUILDING PERMITS ISSUED

Број издатих грађевинских дозвола за градњу у првом тромјесечју 2014. године у односу на прво тромјесечје 2013. године мањи је за 10,3% и у односу на просјечан број издатих грађевинских дозвола у 2013. години мањи је за 27,6%.

Број предвиђених станова за градњу у првом тромјесечју 2014. године у односу на прво тромјесечје 2013. године већи је за 45,9%, док је у односу на просјечан број предвиђених станова за градњу у 2013. години мањи за 6,7%.

Подаци дати у овом саопштењу добијени су на основу „Мјесечног извјештаја о издатим грађевинским дозволама“ (М КПС ГРАЂ-ГД). Извјештај М КПС ГРАЂ-ГД подноси извјештајне јединице (органи управе и јединице локалне самоуправе) које су задужене за издавање грађевинских дозвола.

Разврставање грађевинских објеката и радова извршено је према „Класификацији врста грађевинских објеката у БиХ“ (КВГО БиХ) која је усклађена са „Класификацијом врста грађевинских објеката ЕУ“ (The Classification of Types of Constructions – CC, final version, Eurostat 1997).

Корисна површина стана је подна површина стана мјерена унутар зидова стана.

Стамбене зграде су објекти у којима је 50% или више укупне корисне подне површине зграде намијењено за стамбене сврхе.

Нестамбене зграде су објекти који немају стамбене површине или је мање од 50% укупне корисне подне површине зграде намијењено за стамбене сврхе.

Стан је свака грађевински повезана цјелина намијењена за становање, која се састоји од једне или више соба са одговарајућим помоћним просторијама (кухиња, купатило, предсобље, остава, клозет и сл.) или без помоћних просторија и има један или више посебних улаза.

Соба је просторија за становање која је од других просторија стана одвојена сталним зидовима и има директну дневну свјетлост и чија површина пода износи најмање 4 м².

Number of building permits for construction issued in the first quarter of 2014, compared to the first quarter of 2013, was 10.3% lower and compared to the average number of building permits issued in 2013 it was 27.6% lower.

Number of dwellings planned for construction in the first quarter of 2014, compared to the first quarter of 2013, was 45.9% higher, while it was 6.7% lower compared to the average number of dwellings planned for construction in 2013.

Data given in this Release were obtained through the “Monthly report on building permits issued” (M KPS GRAĐ-GD). The report M KPS GRAĐ-GD is submitted by reporting units (administrative bodies and units of local self-government) that are responsible for issuing building permits.

Constructions and works are classified in accordance with the “Classification of Types of Constructions in BH” (CC BH) which is harmonised with the “EU Classification of Types of Constructions” (CC, final version, Eurostat 1997).

Useful floor area of a dwelling is the floor area of the dwelling, measured inside the dwelling walls.

Residential buildings are constructions in which 50% or more of the useful floor area is intended for dwelling purposes.

Non-residential buildings are constructions without dwelling area or those in which less than 50% of the overall useful floor area is intended for dwelling purposes.

Dwelling is any construction unit intended for dwelling purposes, consisting of one or more rooms with adequate auxiliary spaces (such as kitchen, bathroom, lobby, pantry, toilet, etc.) or without auxiliary spaces and with one or more separate entrances.

Room is a space intended for dwelling purposes, separated from the rest of the dwelling by permanent walls, having direct daylight and at least 4 square metres of floor area.

1. ИНДЕКСИ ИЗДАТИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ДОЗВОЛА
INDICES OF BUILDING PERMITS ISSUED

	$\frac{I\ 2014}{\emptyset\ 2013}$	$\frac{I\ 2014}{I\ 2013}$	
УКУПНО	72,4	89,7	TOTAL
Објекти високоградње	74,7	88,1	Buildings
Стамбене зграде	80,1	103,7	Residential buildings
Нестамбене зграде	66,8	69,9	Non-residential buildings
Објекти нискоградње	64,1	97,6	Civil engineering

2. ИНДЕКСИ ПРЕДВИЂЕНИХ СТАНОВА
INDICES OF PLANNED DWELLINGS

	$\frac{I\ 2014}{\emptyset\ 2013}$	$\frac{I\ 2014}{I\ 2013}$	
Број	93,3	145,9	Number
Корисна површина	81,7	120,6	Useful floor area

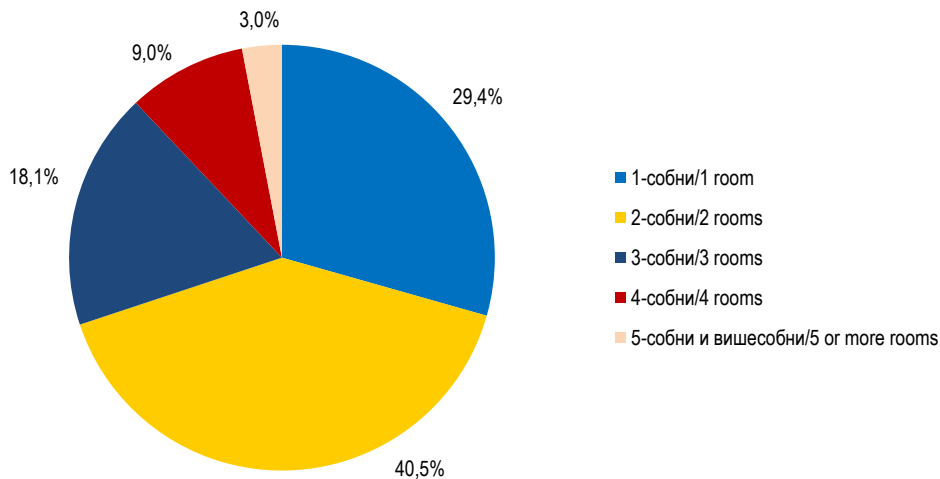
3. ИЗДАТЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ПРЕМА ВРСТИ РАДОВА, I ТРОМЈЕСЕЧЈЕ 2014. ГОДИНЕ
BUILDING PERMITS ISSUED BY TYPE OF WORKS, 1ST QUARTER 2014

Врста радова	Укупно Total	Објекти високоградње Buildings	Објекти нискоградње Civil engineering	Type of works
УКУПНО	218	177	41	TOTAL
Новоградња	154	117	37	New construction
Доградња/надоградња	14	14	0	Upgrade/extension
Обнављање старих урушених зграда	1	1	0	Renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Пренамјена нестамбеног простора у нове станове	1	1	0	Conversion of non-residential space into new dwellings
Остале пренамјене простора у зградама	10	10	0	Other conversion of space in buildings
Остале реконструкције	38	34	4	Other reconstruction

4. СТАНОВИ У ОБЈЕКТИМА ВИСОКОГРАДЊЕ ЗА КОЈЕ СУ ИЗДАТЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ПРЕМА ВРСТИ ЗГРАДА, РАДОВА И БРОЈУ СОБА, I ТРОМЈЕСЕЧЈЕ 2014. ГОДИНЕ

DWELLINGS IN BULDINGS FOR WHICH PERMITS WERE ISSUED, BY TYPES OF BUILDINGS, TYPES OF WORKS AND NUMBER OF ROOMS, 1ST QUARTER 2014

	Број станова Number of dwellings	Корисна површина, m ² Useful floor area, m ²	Станови према броју соба Dwellings by number of rooms					
			1-собни 1 room	2-собни 2 rooms	3-собни 3 rooms	4-собни 4 rooms	5-собни и вишесобни 5 or more rooms	
УКУПНО	432	25 968	127	175	78	39	13	TOTAL
Станови у новим зградама	418	25 084	126	167	74	38	13	Dwellings in new construction
Стамбене зграде	417	25 025	126	166	74	38	13	Residential buildings with:
Са једним станом	45	4 879	2	5	14	13	11	One dwelling
Са два стана	44	3 206	2	20	15	5	2	Two dwellings
Са три и више станова	328	16 940	122	141	45	20	0	Three and more dwellings
Нестамбене зграде	1	59	0	1	0	0	0	Non-residential buildings
Станови добијени доградњом/надградњом	12	760	1	6	4	1	0	Dwellings obtained by upgrade/extension
Станови добијени обнављањем старих, урушених зграда	1	69	0	1	0	0	0	Dwellings obtained by renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Станови добијени пренамјеном нестамбеног простора	1	55	0	1	0	0	0	Dwellings obtained by conversion of non-residential space



Графикон 1. Станови према броју соба
Graph 1. Dwellings by number of rooms

Саопштење припремио: Желимир Радишић
e-mail: zelimir.radisic@rzs.rs.ba

Издаје Републички завод за статистику, Република Српска, Бања Лука, Вељка Млађеновића 12д - Тел. +387 51 332 700 - Др Радмила Чичковић, директор - Излази тромјесечно - Саопштење је објављено на Интернету на адреси: www.rzs.rs.ba - E-mail: stat@rzs.rs.ba - Приликом коришћења података обавезно навести извор

Prepared by: Želimir Radišić
e-mail: zelimir.radisic@rzs.rs.ba

Published by Republika Srpska Institute of Statistics, Banja Luka, Veljka Mladenovića 12d - Tel. +387 51 332 700 - Radmila Čičković, PhD, Director General - Quarterly periodicity - Release is available on the Internet at: www.rzs.rs.ba - E-mail: stat@rzs.rs.ba - These data can be used provided the source is acknowledged