



Мјесечни извјештај о издатим грађевинским дозволама

Референтни метаподаци према Еуро SDMX структури метаподатака (ESMS)

Републички завод за статистику Републике Српске

- [1. Контакт](#)
- [2. Ажурирање метаподатака](#)
- [3. Презентација статистике](#)
- [4. Јединица мјере](#)
- [5. Референтни период](#)
- [6. Институционални мандат \(овлашћење\)](#)
- [7. Повјерљивост](#)
- [8. Политика објављивања података](#)
- [9. Учесталост дисеминације](#)
- [10. Доступност и разумљивост](#)
- [11. Управљање квалитетом](#)
- [12. Релевантност](#)
- [13. Тачност и поузданост](#)
- [14. Правовременост и тачност објављивања](#)
- [15. Усклађеност и упоредивост](#)
- [16. Трошкови и оптерећеност](#)
- [17. Ревизија података](#)
- [18. Статистичка обрада](#)
- [19. Коментар](#)

1. Контакт

1.1.	Надлежна институција	РЕПУБЛИЧКИ ЗАВОД ЗА СТАТИСТИКУ, РЕПУБЛИКА СРПСКА
1.2.	Надлежна организациона јединица	Сектор економских статистика - Одјељење производних статистика - Одсјек за статистику индустрије, грађевинарства и енергетике
1.3.	Контакт особа	Желимир Радишић
1.4.	Функција контакт особе	Виши стручни сарадник за статистику грађевинарства и становања
1.5.	Поштанска адреса контакта	Владике Платона бб, 78000 Бања Лука, Република Српска, Босна и Херцеговина
1.6.	Е-mail адреса контакта	zelimir.radisic@rzs.rs.ba
1.7.	Број телефона	+387 51 332 772
1.8.	Број факса	+387 51 332 750

2. Ажурирање метаподатака

2.1.	Датум посљедње потврде валидности метаподатака	22.01.2025.
2.2.	Датум посљедње објаве метаподатака	25.07.2025.
2.3.	Датум посљедњег ажурирања метаподатака	22.01.2025.

3. Презентација статистике

3.1. Опис података

Намјена ове статистичке активности јесте да обезбиједи податке о објектима (локација, инвеститор, врста грађевинског објекта, врста радова, предрачунска вриједност), зградама (величина, спратност, инсталације) и становима (број и корисна површина).

Подаци о издатим грађевинским дозволама показују будуће кретање грађевинске дјелатности како за ниво Републике Српске тако и за ниво јединица локалне самоуправе.

Предмет статистичког истраживања је свака издата грађевинска дозвола дефинисана Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13).

Подаци се прикупљају мјесечно.

3.2. Систем класификација

Препоруке ЕУ које се односе на краткорочне статистике (Council Regulation (EC) број 2152/2019) и Класификација врста грађевинских објеката у БиХ (КВГО БиХ).

3.3. Обухваћени сектор

Подручје F према КД БиХ 2010.

3.4. Статистички концепти и дефиниције

Стан је свака грађевински повезана цјелина намијењена за становање, која се састоји од једне или више соба са одговарајућим помоћним просторијама (кухиња, купатило, предсобље, остава, клозет и сл.) или без помоћних просторија и има један или више посебних улаза.

Соба је просторија за становање која је од других просторија стана одвојена сталним зидовима и има директну дневну свјетлост и чија површина пода износи најмање 4 m².

Корисна површина стана (m²) је подна површина стана мјерена унутар зидова стана.

Стамбене зграде су објекти у којима је 50% или више укупне корисне подне површине зграде намијењено за стамбене сврхе.

Нестамбене зграде су објекти који немају стамбене површине или је мање од 50% укупне корисне подне површине зграде намијењено за стамбене сврхе.

3.5. Статистичка јединица

Извјештајне јединице су Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију и градови/општине, а који су надлежни за издавање грађевинских дозвола.

3.6. Статистичка популација

Јединице посматрања су физичка и правна лица која су поднијела захтјеве надлежним институцијама за издавање грађевинских дозвола.

3.7. Референтно географско подручје

Република Српска

3.8. Временска покривеност

Подаци о издатим грађевинским дозволама доступни су од 2013. године.

3.9. Базни период

Претходна година

4. Јединица мјере

Индекси, број, површина m²

5. Референтни период

Мјесец

6. Институционални мандат (овлашћење)

6.1. Правни акти и други споразуми

Статистичка активност се спроводи на основу Закона о статистици Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 85/03), Статистичког програма Републике Српске за период 2022-2025. година (Одлука Народне скупштине о усвајању бр. 04/1-012-2-3176/21, објављена у „Службеном гласнику Републике Српске“, број 102/21), и важећег годишњег Плана рада Републичког завода за статистику.

Обавеза подношења извјештаја утврђена је Законом о статистици Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 85/03). Чланом 25. истог Закона регулисано је да су подаци који се прикупе повјерљиви подаци и да ће се користити искључиво у статистичке сврхе.

6.2. Размјена података

Подаци се достављају Агенцији за статистику Босне и Херцеговине, која је надлежна за компилирање података на нивоу БиХ и извјештавање Статистичке канцеларије Европске Уније, Еуростат-а.

7. Повјерљивост

7.1. Политика повјерљивости

Подаци који се прикупљају за потребе Мјесечног извјештаја о издатим грађевинским дозволама искључиво се користе у статистичке сврхе.

Повјерљивост података и заштита личних података загарантована је члановима 25. и 27. Закона о статистици Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 85/03) и Правилником о заштити повјерљивих података Републичког завода за статистику. Повјерљивост статистичких података осигурава се и Законом о заштити личних података („Службени гласник БиХ“ бр.49/06).“

7.2. Повјерљивост - поступање с подацима

Подаци који се прикупљају путем овог извјештаја користе се искључиво у статистичке сврхе. Подаци који се публикују су агрегирани и односе се на ниво Републике Српске.

8. Политика објављивања података

8.1. Календар објављивања

Подаци се публикују у складу са унапријед утврђеним календаром публикација, 22 дана по истеку посматраног мјесеца. Календар публикација је доступан корисницима на веб-сајту Завода.

8.2. Приступ календару објављивања

http://www.rzs.rs.ba/publications/?left_mi=15&add=15

8.3. Приступ корисника

Сви корисници имају право приступа подацима и информацијама у исто вријеме и на исти начин.

9. Учесталост дисеминације

Мјесечно

10. Доступност и разумљивост

10.1. Саопштења

Мјесечно саопштење „[Издате грађевинске дозволе](#)“

10.2. Публикације

Подаци о издатим грађевинским дозволама објављују се у мјесечном саопштењу о издатим грађевинским дозволама.

10.3. Онлајн база података

[Онлајн база података](#) о издатим грађевинским дозволама је доступна како интерним тако и спољним корисницима.

10.4. Приступ микроподацима

Нису доступни микроподаци.

10.5. Остало

Подаци се дисеминирају на писане захтјеве корисника према њиховој спецификацији.

10.6. Методолошка документација

За прикупљање података путем ове статистичке активности користи се образац Мјесечни извјештај о издатим грађевинским дозволама - М КПС ГРАЂ-ГД, који је објављен на интернет страници Републичког завода за статистику:

<https://www.rzs.rs.ba/front/category/3/56/?&add=None>

За попуњавање података путем ове статистичке активности користи се Упутство за попуњавање Мјесечног извјештаја о издатим грађевинским дозволама - М КПС ГРАЂ-ГД, које је објављено на интернет страници Републичког завода за статистику:

<https://www.rzs.rs.ba/front/category/3/56/?&add=None>

Попуњавање Мјесечног извјештаја о издатим грађевинским дозволама - М КПС ГРАЂ-ГД захтијева примјену Извода из Класификације врста грађевинских објеката у БиХ (КВГО БиХ) која је објављена на интернет страници Завода:

<https://www.rzs.rs.ba/front/category/3/56/?&add=None>

Методолошка објашњења су такође доступна на званичној интернет страници Завода:

<https://www.rzs.rs.ba/front/category/3/55/?&add=None>

10.7. Документација о квалитету

Извјештај о квалитету је доступан на [интернет страници Републичког завода за статистику](#).

11. Управљање квалитетом

11.1. Осигурање квалитета

За обезбјеђење квалитета статистичких података и очување повјерења јавности у податке, Завод примјењује одредбе Закона о статистици Републике Српске (члан 17, став 1) које у организацији и производњи статистике у Републици Српској налажу примјену принципа непристрасности, поузданости, транспарентности, правовремености, професионалне независности и статистичке повјерљивости. Републички завод за статистику Републике Српске слиједи препоруке о организацији и управљању квалитетом дате у Кодексу праксе европске статистике (CoP), а управљање укупним квалитетом засновано је на примјени Заједничког оквира процјене (CAF - Common Assessment Framework).

11.2. Оцјена квалитета

Завршна фаза статистичке активности је укупна евалуација за коју се користе информације из свих процеса, од дизајнирања инструмената истраживања и прикупљања података до објављивања података и повратних информација од корисника. Ове информације користе се за израду извјештаја о квалитету који

садржи опис свих процеса статистичке активности и наводи предности и недостатке везане за квалитет као и индикаторе квалитета.

12. Релевантност

12.1. Потребе корисника

Подаци о издатим грађевинским дозволама за ниво Републике Српске достављају се Агенцији за статистику Босне и Херцеговине, која је надлежна за компилирање података за ниво БиХ и извјештавање Статистичке канцеларије Европске Уније, Евростата.

Осим за потребе извјештавања Евростата, подаци се користе и за потребе Министарства просторно уређења, грађевинарства и екологије Републике Српске, Министарства финансија Републике Српске, органа локалне самоуправе, Привредне коморе Републике Српске, Централне банке БиХ, Економског института и других истраживачких и образовних институција, затим за потребе физичких лица, медија, Статистике националних рачуна итд.

Подаци о издатим грађевинским дозволама (за објекте високоградње и објекте нискоградње), према захтјеву корисника, најчешће се користе у сврху процјене кретања грађевинске активности, за креирање економских политика, стратегија и сл. како на нивоу Републике Српске тако и на нивоу јединица локалне самоуправе.

12.2. Задовољство корисника

Задовољство корисника статистичким подацима мјери се Анкетом о задовољству корисника података Републичког завода за статистику РС. Резултати посљедње анкете доступни су на интернет страници Завода, у оквиру секције [Квалитет у статистици](#).

Не обавља се посебно мјерење задовољства корисника за ову статистику.

12.3. Комплетност података

Стопа расположивих статистика (стопа комплетности података) је однос између расположивих статистика и статистика захтијеваних (прописаних) уредбама и регулативама (овдје се прије свега мисли на уредбе и регулативе Европске Комисије и осталих релевантних међународних организација).

Методологија која се примјењује за израчунавање апсолутних вриједности из података о издатим грађевинским дозволама је заснована на ЕУ препорукама које се односе на краткорочне статистике (Council Regulation (EC) број 2152/2019), на дефиниције варијабли, листу варијабли и учесталост прикупљања података (Commission Regulation (EC) No 1197/2020).

ЕУ регулативом која се односи на краткорочне статистике дефинисане су варијабле 411 - број станова и 412 - корисна површина стана (m^2), те њихово приказивање у форми апсолутних вриједности и у мјесечној динамици, што је у потпуности примијењено, тако да је стопа расположивих статистика 100%. Такође, досљедном примјеном ових методологија обезбјеђују се подаци који су у потпуности упоредиви са земљама чланицама ЕУ.

13. Тачност и поузданост

13.1. Укупна тачност

Тачност података провјерава се примјеном прописане методологије, контролом грешака мјерења, као и упоређивањем података из прошлог периода и додатним анализама.

13.2. Узорачка грешка

Обухваћене су све јединице извјештавања (Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију, градови/општине) које су надлежне за издавање грађевинских дозвола.

С обзиром да је ријеч о пуном обухвату, рачунање грешака узорковања по методологији израчунавања узорачких грешака није примјенљиво.

13.3. Неузорачка грешка

Обухваћене су све јединице извјештавања (Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију, градови/општине) које су надлежне за издавање грађевинских дозвола.

14. Правовременост и тачност објављивања

14.1. Правовременост

T+22 дана

14.2. Тачност објављивања

Стопа тачности објављивања података за 2024. годину износи 100,0%.

15. Усклађеност и упоредивост

15.1. Географска упоредивост

Расположиви подаци о издатим грађевинским дозволама су у потпуности упоредиви са подацима чланица Европског статистичког система јер се статистичка активност реализује у складу са ЕУ препорукама које се односе на краткорочне статистике (Council Regulation (EC) број 2152/2019), на дефиниције варијабли, листу варијабли и учесталост прикупљања података (Commission Regulation (EC) No 1197/2020).

15.2. Временска упоредивост

Упоредива серија података о издатим грађевинским дозволама постоји од 2013. године.

15.3. Усклађеност између домена

Мјесечни извјештаји о издатим грађевинским дозволама - М КПС ГРАЂ-ГД су једини извор података за рачунање мјесечних индекса о издатим грађевинским дозволама, броју и корисној површини предвиђених станова на који се дозволе односе и нема референтног истраживања са којим би се вршило поређење и усклађивање.

15.4. Интерна усклађеност

Подаци су интерно усклађени.

16. Трошкови и оптерећеност

Оптерећеност испитаника/извјештајних јединица је добијена на основу података из Контролника мјесечног извјештаја о издатим грађевинским дозволама - М КПС ГРАЂ-ГД-К уз напомену да број попуњених образаца Мјесечног извјештаја о издатим грађевинским дозволама - М КПС ГРАЂ-ГД зависи од броја издатих грађевинских дозвола.

Број давалаца података који су попунили образац	64
Вријеме потребно за попуњавање једног обрасца (часова)	0,33
Укупан број образаца	2 260
Укупно утрошено вријеме (часова)	745,8

17. Ревизија података

17.1. Политика ревизије података

Није дефинисана општа политика ревизије података, а корисници се обавјештавају о спроведеним ревизијама података у форми краћих информација, која се објављују у статистичким саопштењима и другим публикацијама.

17.2. Пракса ревизије података

Није планирана и није спроведена ревизија.

18. Статистичка обрада

18.1. Извор података

Прикупљање података у оквиру ове статистичке активности обавља се на традиционалан начин (путем мјесечних образаца).

18.2. Учесталост прикупљања података

Извјештаји о издатим грађевинским дозволама се прикупљају мјесечно.

18.3. Прикупљање података

Прикупљање података у оквиру ове статистичке активности обавља се на традиционалан начин (путем мјесечних образаца).

18.4. Валидација података

У циљу отклањања недоследности статистичких података, врши се провјера конзистентности података у појединачној грађевинској дозволи тј. провјера на микро нивоу.

18.5. Компилација података

Унос података, у одговарајућој апликацију, се обавља у централни РЗС РС, односно у Одјељењу производних статистика.

Подаци о броју издатих грађевинских дозвола према врсти радова и становима у објектима високоградње према врсти зграда се израчунавају збрајањем по појединим колонама и чине прости збир. На основу расположивих података рачунају се индекси за издате грађевинске дозволе за градњу и за предвиђене станове за градњу.

18.6. Прилагођавање

Подаци који се односе на грађевинске дозволе нису предмет прилагођавања.

19. Коментар