

# Грађевинарство

*Construction*



# 19 Грађевинарство

## Construction

Методолошка објашњења  
*Methodological explanations* ..... 353

### ТАБЕЛЕ *TABLES*

19.1. Вриједност извршених радова према врсти грађевинских објеката <i>Value of performed work by type of construction</i> .....	356
19.2. Вриједност извршених радова према врсти грађевинских објеката и врсти радова <i>Value of performed work by type of construction and type of construction work</i> .....	358
19.3. Завршене зграде <i>Completed buildings</i> .....	360
19.4. Завршени станови према броју соба <i>Completed dwellings by number of rooms</i> .....	362

### ГРАФИКОНИ *GRAPHS*

Г-19.1. Структура вриједности извршених радова према врсти грађевинских објеката, 2017. <i>Structure of value of performed work by type of construction, 2017</i> .....	362
Г-19.2. Завршени станови према броју соба, 2017. <i>Completed dwellings by number of rooms, 2017</i> .....	362

### ОБЈАВЉИВАЊЕ

Годишње публикације: Грађевинска активност, статистичко саопштење  
Градови и општине Републике Српске  
Ово је Република Српска  
Статистички годишњак Републике Српске

### PUBLISHING

*Annual publications:* Construction activity, statistical release  
Cities and Municipalities of Republika Srpska  
This is Republika Srpska  
Statistical Yearbook of Republika Srpska

## Методолошка објашњења

### Извори и методе прикупљања података

Подаци су прикупљени путем „Годишњег извјештаја о грађевинским радовима на објекту“ (ГРАЂ-11).

„Годишњим извјештајем о грађевинским радовима на објекту“ добијају се подаци о укупној вриједности извршених радова на објектима високоградње и објектима нискоградње, те подаци о објектима, зградама и становима.

### Обухватност и упоредивост података

„Годишњим извјештајем о грађевинским радовима на објекту“ обухваћени су пословни субјекти чија је претежна дјелатност, према Класификацији дјелатности КД БиХ 2010 заснованој на Статистичкој класификацији дјелатности у ЕУ NACE Rev.2, разврстана у подручје F- Грађевинарство, као и грађевинске јединице у саставу неграђевинских пословних субјеката.

Нису обухваћени грађевински радови које су изводила физичка лица.

Разврставање грађевинских објеката и радова извршено је према Класификацији врста грађевинских објеката у БиХ (КВГО БиХ) која је усклађена са Класификацијом врста грађевинских објеката ЕУ (The Classification of Types of Constructions – CC, final version, Eurostat 1997).

### Дефиниције

**Грађевинарство** обухвата припремне радове, високоградњу и нискоградњу, изградњу комплетних објеката или њихових дијелова, инсталационе радове, завршне радове и изнајмљивање опреме за изградњу или рушење с руковаоцем.

Под појмом **објекти** подразумевају се конструкције повезане с тлом, свака подземна и надземна градња, као и водоградња, за које се обављају грађевински радови, а направљене су од грађевинских материјала, готових производа и дијелова за уградњу.

**Новоградња** је изградња новог објекта на мјесту гдје прије није било никаквог објекта или је постојао али је уклоњен. Новоградњом се сматра и поновна изградња зграде која је до темеља срушена због ратних разарања или је била толико оштећена да је морала потпуно да се сруши. Новом изградњом пута или жељезничке пруге сматра се комплетно изграђен доњи или горњи stroj с потпуним просијецањем нове трасе, или с дјелимичним коришћењем старе трасе, при чему се потпуно мијења доњи stroj.

**Доградња и надogradња** су грађевински радови којима се добијају нове употребне цјелине уз постојеће објекте или на постојећим објектима, као нпр. потпуно нови стан или пословни простор, или нпр. продужење постојећих саобраћајница, водоводних, канализационих и других цјевовода или комуникационих водова и сл. Овдје се не обухвата проширење постојећих објеката, нпр. доградња појединих соба, или пословних простора, проширење саобраћајница или друга проширења којима се обично повећава капацитет постојећих објеката.

## Methodological explanations

### Sources and methods of data collection

Data were collected through the “Annual report on construction works on constructions” (GRAD-11).

“Annual report on construction works on constructions” provides data on total value of performed works on buildings and civil engineering structures, as well as data on structures, buildings and dwellings.

### Coverage and comparability of data

“Annual report on construction works on constructions” covers business entities whose predominant activity, according to the Classification of Economic Activities KD BH 2010 which is based on the Statistical classifications of economic activities EU NACE Rev.2 is in the section F-Construction, as well as by construction units which are in composition of non-construction business entities.

Construction works performed by physical entities were not included.

Structures and works are classified according to the Classification of Types of Constructions in BH (CC BH) which is harmonised with the EU Classification of Types of Constructions (The Classification of Types of Constructions – CC, final version, Eurostat 1997).

### Definitions

**Construction** covers site preparations, building and civil engineering, building of complete structures or their parts, installation and completion, as well as renting of construction machinery and equipment with operator.

A **structure** comprises constructions connected with the ground, any underground and overground construction, as well as hydrotechnical structure (water-works) for which construction works are performed and which is made of building materials, building-in finished products and parts.

**Construction of new buildings** refers to building of new structures on land where no structures were present previously, or where existing structures were removed. This category also covers rebuilding of buildings which were completely destroyed due to war destruction or which were damaged to the extent of having to be levelled. New construction of roads or railway tracks refers to completely built substructure or superstructure, cutting through entirely new alignment, or partly using the old one while changing the substructure completely.

**Upgrade and extension of buildings** refer to construction works performed to create new usable units along the existing structures or on them, e.g. completely new dwellings or business premises, or extension of the existing roads, water supply pipelines, sewerage and other pipelines, and communication lines, etc. This category does not cover expansion of the existing structures, e.g. building of additional rooms or business premises, expansion of roads and other extensions usually serving to increase capacity of the existing structures.

**Обнављање старих, урушених, напуштених зграда** представља грађевинске радове којима се најмање један стан или други простори у згради потпуно обнављају уз коришћење битних дијелова постојеће конструкције, сачуваних спољних pročелја зграде итд., иако су унутрашње таванске и зидне преграде потпуно порушене (нпр. због старости зграде, ратних разарања и сл.).

**Пренамјена нестамбеног простора у нове станове** су грађевински радови којима се постојећем простору у згради (нпр. тавански или подрумски простор који до тада није био уређен за становање, гараже, простор у коме се обавља нека производна или услужна дјелатност) пренамјенује у један или више станова.

**Остале пренамјене простора у зградама** су грађевински радови којима постојећи простор у згради (нпр. стан, тавански или подрумски простор, који до тада није био уређен за пословне сврхе, гараже итд.) мијења намјену у пословни простор или се изводе радови којима се постојећи пословни простор прилагођава за другу пословну намјену.

**Побољшање постојећих објеката** представља грађевинске радове којима се битно побољшава употребна вриједност објекта (нпр. капацитет), односно продужује или се бар обнавља њено трајање. У такве радове спадају:

- **проширење** су грађевински радови којима се проширују постојећи објекти, нпр. доградња соба или помоћних просторија у постојећим становима или пословним просторијама, проширење саобраћајница ради веће пропусне моћи, замјене постојећих цјевовода и водова са онима који имају већи капацитет и сл.
- **преправке, обнављање и модернизација** су грађевински радови којима се битно побољшава квалитет, функција, капацитет и трајање постојећег објекта.
- **замјена битних дотрајалих дијелова објекта** су грађевински радови којима се потпуно замјењују дотрајали или, усљед разних непогода, уништени битни дијелови објеката.

**Редовно одржавање и поправке** су грађевински радови који се повремено обављају ради одржавања објекта у употребном стању.

**Зграде** су трајни објекти који имају кров и спољне зидове, изграђене као самосталне употребне целине, које пружају заштиту од временских и других спољних утицаја, а намијењене су за становање, обављање неке дјелатности или за смјештај и чување животиња, робе и опреме за различите производне и услужне дјелатности.

**Стамбене зграде** су објекти у којима је 50% или више укупне корисне подне површине зграде намијењено за стамбене сврхе.

**Нестамбене зграде** су објекти који немају стамбене површине или је мање од 50% укупне корисне подне површине зграде намијењено за стамбене сврхе.

*Renewal of old, ruinous or abandoned buildings refers to construction works through which at least one dwelling or any other space in a building is completely renewed by using important parts of the existing construction, such as preserved outer façade of the building and similar, even though its inner attic and wall partitions were completely destroyed (due to the building being old, war destruction, etc.).*

*Conversion of a non-residential building into new dwellings refers to construction works performed in order to convert an existing space in a building (e.g. attic or cellar space that has never been arranged as a living space, garage, a space where production or service activities are performed) into one or more dwellings.*

*Other conversion of spaces in buildings refers to construction works performed in order to convert an existing space in a building (e.g. dwelling, attic or cellar space that has never been arranged as business premises, garage, etc.) into business premises, as well as construction work performed in order to adapt existing business premises for other business purposes.*

*Improvement of existing structures refers to construction works performed in order to significantly increase the value of structure (e.g. capacity), or to extend or at least renew its existence. This type of work covers the following:*

- **Expansion** refers to construction works performed in order to expand existing structures, that is, building of additional rooms or extra spaces in the existing dwellings or business premises, expanding of roads with the aim of achieving increased capacity, replacing the existing pipelines and lines with those that have greater capacities, etc.
- **Alterations, refurbishment and modernisation** refer to construction works through which quality, functioning and capacity of the existing structure are significantly improved.
- **Replacement of essential dilapidated parts** of a structure refers to construction works performed in order to totally replace significant parts of a structure that are dilapidated or which were destroyed due to various disasters.

*Regular maintenance and repair* refer to construction works performed occasionally in order to maintain a structure in a usable state.

*Buildings* are permanent structures covered with roof and closed with outer walls, built as separate useful units that protect from weather and other conditions, intended for dwelling, performing a certain activity or for placing and upkeeping of animals, goods, and equipment used in various industrial activities and services etc.

*Residential buildings* are structures in which 50% or more of the useful floor area is intended for dwelling purposes.

*Non-residential buildings* are structures without dwelling areas, or in which less than 50% of the overall useful floor area is intended for dwelling purposes.

**Површина зграде** је збир површина свих етажа у згради које су обухваћене спољним зидовима.

**Запремина зграде** је збир запремина свих наткривених дијелова зграде укључујући спољне зидове.

**Остали објекти** су сви објекти који нису зграде, нпр. ауто-путеви, путеви и улице, жељезничке пруге, аеродромске писте, мостови, тунели, луке, бране, магистрални и локални цјевоводи, електрични и телекомуникациони водови, комплексни грађевински објекти у индустрији, спортски терени и друго.

Подаци о броју и површини станова обухватају станове у новим зградама, дограђеним дијеловима зграде те станове настале пренамјеном нестамбеног простора у стамбени.

**Стан** је свака грађевински повезана цјелина намијењена за становање, која се састоји од једне или више соба са одговарајућим помоћним просторијама (кухиња, купатило, предсобље, остава, клозет и сл.) или без помоћних просторија и има један или више посебних улаза.

**Врста стана** одређена је према броју соба у стану. Соба је просторија за становање која је од других просторија стана одвојена сталним зидовима и има директну дневну свјетлост и чија површина пода износи најмање 4m<sup>2</sup>.

**Једнособни стан** може да има једну собу с кухињом и другим помоћним просторијама, или једну собу без кухиње, али с другим помоћним просторијама.

**Двособни, трособни, четворособни и вишесобни стан** има двије, три, четири или више соба с помоћним просторијама или без њих, при чему стан не мора да има кухињу.

**Површина стана** је корисна подна површина стана, мјерена унутар зидова стана.

**Вриједност извршених радова** обухвата сав уграђени грађевински материјал и утрошени рад. У вриједност нису укључени трошкови набавке земљишта, пројектовања, надзора и ПДВ. Подаци о вриједности извршених радова односе се на радове извршене у одређеној години на завршеним и незавршеним објектима. Вриједност радова дата је на бази годишњих обрачунских ситуација.

*Floor area of buildings is a sum of total area of all floors of the building placed inside the outer walls.*

*Volume of building is sum total of volumes of all roofed-over space of the building, including outer walls.*

*Civil engineering works are all structures not classified under buildings, e.g., highways, roads and streets, railways, airport runways, bridges, tunnels, harbours, dams, long-distance and local pipelines, electricity and telecommunication lines, complex structures on industrial sites, structures intended for sport and recreation, etc.*

*Data on number and floor area of dwellings include dwellings in new buildings, new dwellings constructed later in parts of old buildings, as well as dwellings that are a result of the conversion of non residential facilities into residential ones.*

*Dwelling is any residential construction unit intended for habitation, consisting of one or more rooms with adequate auxiliary spaces (such as: kitchen, bathroom, lobby, pantry, toilet, etc.) or without auxiliary spaces and with one or more separate entries.*

*Type of dwelling is determined according to the number of rooms. A room is a space intended for habitation, enclosed by permanent walls, having direct daylight and at least 4 square meters of floor area.*

*One-room dwelling may consist of one room with kitchen and other auxiliary spaces, or one room without kitchen, but with other auxiliary spaces.*

*Two, three, four and more rooms dwelling consists of two, three or more rooms with auxiliary spaces or without them. In such a dwelling, the kitchen is not necessary.*

*Dwelling area covers useful floor space measured inside of dwelling walls.*

*Value of performed work covers all built in constructional materials and labour force. It excludes the value of land, architects' or consultants fees and VAT. Data on value of works done relate to works performed during reference year on completed and non-completed structures. Value of works is given on the basis of annual account statements.*

19.1. Вриједност извршених радова према врсти грађевинских објеката  
Value of performed work by type of construction

	хиљ. КМ / thous. KM										
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
УКУПНО / TOTAL	621 868	778 321	732 738	627 528	645 254	618 977	689 308	759 472	750 764	782 276	706 130
<b>Објекти високоградње / Buildings</b>	351 553	406 004	398 316	247 583	238 093	231 289	206 917	189 112	251 367	255 505	286 620
Стамбене зграде / Residential buildings	128 777	193 342	156 495	115 842	115 955	97 799	76 830	85 879	96 835	102 796	107 217
Стамбене зграде са једним станом / One-dwelling buildings	10 375	11 215	7 846	8 801	12 673	7 692	5 444	10 559	16 031	7 380	8 855
Стамбене зграде са два стана / Two-dwelling buildings	1 358	2 494	1 871	940	895	880	678	1 767	605	689	360
Стамбене зграде са три и више станова / Three-and more dwelling buildings	116 233	177 913	145 799	105 286	101 321	85 469	69 713	70 596	76 098	92 204	97 627
Зграде за становање заједница / Residences for communities	811	1 720	979	815	1 066	3 758	995	2 957	4 101	2 523	375
Нестамбене зграде / Non-residential buildings	222 776	212 662	241 821	131 741	122 138	133 490	130 087	103 233	154 532	152 709	179 403
Хотели / Hotel buildings	1 954	3 319	12 119	7 128	5 124	6 927	4 356	2 760	4 099	6 052	8 212
Остале зграде за краткотрајни боравак / Other short-stay accommodation buildings	62	195	194	22	317	126	91	456	261	124	111
Пословне зграде / Office buildings	133 267	58 276	99 745	22 878	23 657	38 942	45 176	25 167	32 681	21 782	26 671
Зграде за трговину на велико и мало / Wholesale and retail trade buildings	23 239	35 591	12 626	19 537	23 477	22 044	16 482	13 773	15 935	15 217	38 050
Зграде за комуникацију, станице, терминали и припадајући објекти / Communication buildings, stations, terminals and similar buildings	5 197	9 260	20 125	4 331	1 598	4 138	1 722	2 070	1 108	1 731	1 494
Гараже / Garages	1 339	1 766	1 658	590	219	573	891	501	203	217	272
Индустријске зграде / Industrial buildings	22 364	20 347	21 190	19 305	11 413	14 681	19 806	18 196	27 737	11 673	28 255
Резервоари, силоси и складишта / Tanks, siloses and warehouses	4 002	3 513	2 675	1 586	3 015	2 928	2 117	3 162	3 670	2 830	1 933
Зграде за културно-умјетничку дјелатност и забаву / Culture, arts and entertainment buildings	2 869	6 106	4 134	3 399	4 885	5 032	3 042	971	1 261	1 184	672
Музеји и библиотеке / Museums and libraries	410	462	212	137	176	339	450	83	285	576	15
Школске, факултетске зграде и зграде за научно-истраживачку дјелатност / School, university and research buildings	12 208	20 178	17 306	7 727	10 628	12 050	10 494	8 852	6 373	7 663	8 586
Болнице и остале зграде за здравствену заштиту / Hospital or health care institutions buildings	4 536	13 578	16 164	25 098	19 625	10 337	8 467	13 933	29 817	65 668	52 169
Спортске дворане / Sport halls	4 322	31 806	19 376	9 200	7 312	5 653	4 571	2 382	160	1 369	4 508
Нестамбене пољопривредне зграде / Non-residential farm buildings	321	747	659	1 701	1 447	2 615	4 634	2 252	1 933	1 238	1 620
Зграде за обављање вјерских и других обреда / Buildings for worship and other religious activities	1 898	4 462	5 136	4 362	6 229	3 160	1 692	1 363	1 212	1 273	1 468
Историјски или заштићени споменици / Historic or protected monuments	210	260	289	-	4	2 410	3 670	3 976	588	186	76
Остале зграде које нису другдје поменуте / Other buildings not elsewhere classified	4 578	2 796	8 213	4 740	3 012	1 535	2 426	3 336	27 209	13 926	5 291
<b>Објекти нискоградње / Civil engineering</b>	270 315	372 317	334 422	379 945	407 161	387 688	482 391	570 360	499 397	526 771	419 510
Транспортна инфраструктура / Transport infrastructures	217 000	290 588	234 277	322 798	334 279	288 322	359 837	422 002	334 796	345 392	271 353
Аутопутеви / Highways and other roads	53 349	100 724	116 727	115 778	159 304	158 220	273 821	320 938	187 346	228 106	179 641
Путеви и улице / Other roads and streets	157 134	181 329	101 787	199 173	166 483	117 554	68 392	65 248	98 250	97 334	82 265
Међуградске жељезничке пруге / Long-distance railways	-	-	-	382	12	-	-	-	-	-	-

## 19.1. Вриједност извршених радова према врсти грађевинских објеката

Value of performed work by type of construction

(наставак/continued)

хиљ. КМ / thous. KM

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Градске жељезничке пруге / Urban railways	103	243	-	-	-	-	-	-	-	-	53
Аеродромске писте / Airport runways	69	-	-	74	-	-	-	-	-	-	-
Мостови и уздигнути ауто-путеви / Bridges and viaducts	3 141	2 765	2 031	1 296	3 169	2 320	3 519	3 075	3 179	4 897	2 828
Тунели и пролази / Tunnels and subways	43	19	8 600	373	295	4 052	1 627	165	28	-	-
Луке и пловни канали / Harbours and navigable canals	116	155	183	605	734	915	-	-	-	-	-
Бране и насипи / Dams and embankments	1 250	2 143	2 416	4 283	3 621	4 081	9 389	28 540	41 397	13 943	5 796
Аквадукти, хидрограђевински објекти за одводњавање и наводњавање / Aqueducts and irrigation waterworks structures	1 795	3 210	2 533	834	661	1 180	3 089	4 036	4 596	1 112	770
Цјевоводи, комуникационе и електричне линије / Pipelines, communication and electric power lines	45 045	68 932	87 324	46 232	56 683	62 613	60 149	69 072	61 639	78 190	68 249
Магистрални цјевоводи за нафту и гас / Long-distance oil and gas pipelines	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Магистрални цјевоводи за воду / Long-distance water pipelines	3 888	1 915	254	391	4 286	2 512	180	-	-	-	-
Међуградске телекомуникационе линије / Long-distance telecommunication lines	2 404	5 175	3 451	3 016	2 313	1 135	2 564	1 889	7 831	8 129	8 898
Далеководи / Long-distance electric power lines	1 622	5 073	1 015	1 381	3 083	3 166	1 899	7 028	4 970	5 054	6 589
Локални гасоводи / Local gas supply lines	-	197	7	18	23	-	16	-	-	-	-
Локални водоводи / Local steam and hot water supply pipelines	15 781	23 192	33 782	14 503	23 952	35 767	20 667	27 463	25 100	26 271	21 689
Канализациона мрежа / Local waste water pipelines	10 991	13 517	20 557	15 546	12 410	8 393	14 176	10 872	6 628	5 710	4 332
Локални електрични и телекомуникациони водови / Local electric power and telecommunication cables	10 359	19 856	28 258	11 377	10 616	11 640	20 647	21 820	17 110	33 026	26 741
Комплексни грађевински објекти у индустрији / Complex industrial structures	3 870	2 432	5 467	7 709	10 381	29 132	60 502	77 028	97 785	97 868	77 652
Објекти за рударство и експлоатацију других сировина / Structures for mining or extraction	129	62	2 405	240	251	9 417	7 058	6 119	5 901	9 849	20 112
Енергетски објекти / Electric power plants structures	3 701	641	1 893	5 537	7 884	15 910	51 899	67 990	90 718	86 601	55 502
Објекти хемијске индустрије / Chemical industry plants structures	40	1 715	1 102	1 932	2 246	3 805	1 545	2 919	1 166	1 418	2 038
Објекти и постројења у тешкој индустрији који нису другдје поменути / Heavy industrial plants structures, not elsewhere classified	-	14	67	-	-	-	-	-	-	-	-
Остали објекти нискоградње / Other civil engineering works	4 400	10 365	7 354	3 206	5 818	7 621	1 903	2 258	5 177	5 321	2 256
Спортски терени / Sports grounds	3 722	5 364	3 107	2 434	3 052	2 432	511	694	365	171	335
Други објекти за спорт и рекреацију / Other sport and recreation structures	527	1 824	714	281	2 762	5 119	916	1 147	2 550	2 619	1 780
Други објекти нискоградње који нису другдје поменути / Other civil engineering works not elsewhere classified	151	3 177	3 533	491	4	70	476	417	2 262	2 531	141

19.2. Вриједност извршених радова према врсти грађевинских објеката и врсти радова  
Value of performed work by type of construction and type of construction work

хил. KM / thous. KM

		Укупно Total	Новоградња Construction of new buildings	Доградња/надоградња, обнављање старих, урушених зграда, пренамјена нестамбеног простора у нове станове, остале пренамјене простора у зградама Upgrade/extension, renewal of old, ruinous or abandoned buildings, conversion of non-residential buildings into new dwellings, other conversion of spaces in buildings	Побољшање постојећих објеката Improvement of existing structures	Редовно одржавање и поправке Regular maintenance and repair
УКУПНО TOTAL	2008	778 321	497 065	24 500	176 967	79 789
	2009	732 738	448 884	19 238	183 668	80 948
	2010	627 528	341 078	14 889	154 913	116 648
	2011	645 254	384 625	14 892	131 611	114 126
	2012	618 977	347 884	18 650	104 095	148 348
	2013	689 308	485 922	12 269	82 803	108 314
	2014	759 472	509 060	13 310	104 864	132 238
	2015	750 764	454 801	41 327	127 702	126 934
	2016	782 276	507 062	21 677	129 937	123 600
	2017	706 130	474 368	9 652	109 132	112 978
Објекти високоградње Buildings	2008	406 004	316 766	13 037	70 437	5 764
	2009	398 316	294 166	15 144	82 393	6 613
	2010	247 583	167 463	10 959	63 433	5 728
	2011	238 093	169 363	12 935	51 092	4 703
	2012	231 289	157 401	15 494	47 762	10 632
	2013	206 917	140 700	10 359	47 467	8 391
	2014	189 112	118 091	11 647	46 757	12 617
	2015	251 367	148 078	35 791	58 825	8 673
	2016	255 505	168 686	18 459	61 924	6 436
	2017	286 620	215 470	7 829	57 372	5 949
Стамбене зграде Residential buildings	2008	193 342	176 786	3 328	11 455	1 773
	2009	156 495	141 138	3 159	10 724	1 474
	2010	115 842	103 883	2 537	8 517	905
	2011	115 955	96 689	6 513	12 369	384
	2012	97 799	85 435	1 529	9 010	1 825
	2013	76 830	67 539	2 191	5 293	1 807
	2014	85 879	73 887	1 703	9 283	1 006
	2015	96 835	79 119	2 128	12 986	2 602
	2016	102 796	88 744	2 038	11 561	453
	2017	107 217	94 297	1 782	10 586	552
Нестамбене зграде Non-residential buildings	2008	212 662	139 980	9 709	58 982	3 991
	2009	241 821	153 028	11 985	71 669	5 139
	2010	131 741	63 580	8 422	54 916	4 823
	2011	122 138	72 674	6 422	38 723	4 319
	2012	133 490	71 966	13 965	38 752	8 807
	2013	130 087	73 161	8 168	42 174	6 584
	2014	103 233	44 204	9 944	37 474	11 611
	2015	154 532	68 959	33 663	45 839	6 071
	2016	152 709	79 942	16 421	50 363	5 983
	2017	179 403	121 173	6 047	46 786	5 397
Објекти нискоградње Civil engineering	2008	372 317	180 299	11 463	106 530	74 025
	2009	334 422	154 718	4 094	101 275	74 335
	2010	379 945	173 615	3 930	91 480	110 920
	2011	407 161	215 262	1 957	80 519	109 423
	2012	387 688	190 483	3 156	56 333	137 716
	2013	482 391	345 222	1 910	35 336	99 923
	2014	570 360	390 969	1 663	58 107	119 621
	2015	499 397	306 723	5 536	68 877	118 261
	2016	526 771	338 376	3 218	68 013	117 164
	2017	419 510	258 898	1 823	51 760	107 029



## 19.2. Вриједност извршених радова према врсти грађевинских објеката и врсти радова

Value of performed work by type of construction and type of construction work

(наставак/continued)

хиљ. КМ / thous. КМ

		Укупно Total	Новоградња Construction of new buildings	Доградња/надоградња, обнављање старих, урушених зграда, пренамјена нестамбеног простора у нове станове, остале пренамјене простора у зградама Upgrade/extension, renewal of old, ruinous or abandoned buildings, conversion of non-residential buildings into new dwellings, other conversion of spaces in buildings	Побољшање постојећих објеката Improvement of existing structures	Редовно одржавање и поправке Regular maintenance and repair
Транспортна инфраструктура Transport infrastructures	2008	290 588	126 380	3 708	90 537	69 963
	2009	234 277	92 109	579	69 955	71 634
	2010	322 798	131 574	2 034	82 034	107 156
	2011	334 279	165 828	181	64 057	104 213
	2012	288 322	116 570	869	39 726	131 157
	2013	359 837	241 860	495	23 555	93 927
	2014	422 002	269 748	51	38 729	113 474
	2015	334 796	182 537	4 074	39 597	108 588
	2016	345 392	224 482	3 218	30 183	95 638
2017	271 353	169 833	1 644	15 371	84 505	
Цјевоводи, комуникационе и електричне линије Pipelines, communication and electric power lines	2008	68 932	48 599	5 953	10 697	3 683
	2009	87 324	54 631	2 696	28 205	1 792
	2010	46 232	36 010	1 752	5 807	2 663
	2011	56 683	40 732	1 286	11 468	3 197
	2012	62 613	46 749	1 313	11 667	2 884
	2013	60 149	49 217	1 212	5 976	3 744
	2014	69 072	49 761	1 284	14 701	3 326
	2015	61 639	34 665	367	19 743	6 864
	2016	78 190	35 058	-	24 738	20 114
2017	68 249	33 994	179	15 859	18 217	
Комплексни грађевински објекти у индустрији Complex industrial structures	2008	2 432	151	1 711	232	338
	2009	5 467	2 342	679	1 547	899
	2010	7 709	3 612	144	2 882	1 071
	2011	10 381	3 560	-	4 911	1 910
	2012	29 132	21 387	150	3 989	3 606
	2013	60 502	52 524	203	5 523	2 252
	2014	77 028	69 995	315	3 931	2 787
	2015	97 785	86 228	-	8 769	2 788
	2016	97 868	76 060	-	10 829	1 301
2017	77 652	53 335	-	20 124	4 193	
Остали објекти нискоградње Other civil engineering works	2008	10 365	5 169	91	5 064	41
	2009	7 354	5 636	140	1 568	10
	2010	3 206	2 419	-	757	30
	2011	5 818	5 142	490	83	103
	2012	7 621	5 777	824	951	69
	2013	1 903	1 621	-	282	-
	2014	2 258	1 465	13	746	34
	2015	5 177	3 293	1 095	768	21
	2016	5 321	2 776	-	2 263	111
2017	2 256	1 736	-	406	114	

19.3. Завршене зграде  
Completed buildings

	Јединица мјере Unit of measure	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
УКУПНО TOTAL	број / number	385	285	357	282	242	200	177	163	143	150
	m <sup>2</sup>	397 307	344 097	318 933	316 881	202 939	249 463	285 619	174 216	236 999	261 066
	m <sup>3</sup>	1 348 673	1 134 755	1 074 179	983 311	816 114	839 775	922 641	826 882	741 596	804 902
<b>Стамбене зграде</b> <i>Residential buildings</i>	број / number	282	166	241	186	159	104	109	74	79	60
	m <sup>2</sup>	249 949	194 227	217 802	196 999	131 633	122 261	194 453	98 689	130 756	170 171
	m <sup>3</sup>	698 742	545 785	617 051	548 142	372 567	336 561	530 165	416 850	371 955	474 040
Стамбене зграде са једним станом / <i>One-dwelling buildings</i>	број / number	193	85	145	114	99	58	56	28	28	5
	m <sup>2</sup>	11 432	4 760	8 811	7 270	5 914	4 785	4 614	2 897	2 209	1 010
	m <sup>3</sup>	33 350	14 387	25 100	22 944	20 315	14 279	15 054	9 600	7 612	2 420
Стамбене зграде са два стана / <i>Two-dwelling buildings</i>	број / number	6	8	8	6	5	4	4	4	2	3
	m <sup>2</sup>	1 296	1 437	1 547	49 116	1 211	1 212	570	744	685	950
	m <sup>3</sup>	3 415	3 987	4 539	126 264	4 039	3 478	1 480	2 256	1 715	2 450
Стамбене зграде са три и више станова / <i>Three-and more dwelling buildings</i>	број / number	83	73	88	66	54	41	49	42	48	52
	m <sup>2</sup>	237 221	188 030	207 444	140 613	123 538	110 864	189 269	95 048	119 592	168 211
	m <sup>3</sup>	661 977	527 411	587 412	398 934	345 213	304 224	513 631	404 994	335 526	469 170
Зграде за становање заједница <i>Residences for communities</i>	број / number	-	-	-	-	1	1	-	-	1	-
	m <sup>2</sup>	-	-	-	-	970	5 400	-	-	8 270	-
	m <sup>3</sup>	-	-	-	-	3 000	14 580	-	-	27 102	-
<b>Нестамбене зграде</b> <i>Non-residential buildings</i>	број / number	103	119	116	96	83	96	68	89	64	90
	m <sup>2</sup>	147 358	149 870	101 131	119 882	71 306	127 202	91 166	75 527	106 243	90 895
	m <sup>3</sup>	649 931	588 970	457 128	435 169	443 547	503 214	392 476	410 032	369 641	330 862
Хотели <i>Hotel buildings</i>	број / number	1	4	5	5	1	2	3	2	2	8
	m <sup>2</sup>	450	5 210	5 029	3 228	800	4 064	12 550	1 680	848	13 385
	m <sup>3</sup>	1 300	15 786	14 997	15 357	2 400	12 158	41 375	5 050	2 409	32 297
Остале зграде за краткотрајни боравак / <i>Other short-stay accommodation buildings</i>	број / number	-	-	-	-	-	1	-	1	1	-
	m <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	416	-	539	35	-
	m <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	1 248	-	1 563	88	-
Пословне зграде / <i>Office buildings</i>	број / number	17	17	16	13	6	12	11	10	6	10
	m <sup>2</sup>	51 841	44 847	27 943	38 622	8 124	38 621	34 460	19 310	15 099	8 499
	m <sup>3</sup>	194 145	146 433	96 279	121 805	23 695	117 965	135 669	59 376	46 699	26 921
Зграде за трговину на велико и мало / <i>Wholesale and retail trade buildings</i>	број / number	16	15	14	15	13	9	7	6	7	17
	m <sup>2</sup>	13 259	44 708	8 251	19 558	9 241	11 359	2 934	11 615	3 356	7 582
	m <sup>3</sup>	51 089	177 003	32 870	63 397	32 880	30 012	13 456	66 709	11 331	27 640
Зграде за комуникацију, станице, терминали и припадајући објекти / <i>Communication, buildings stations, terminals and similar buildings</i>	број / number	3	3	2	2	-	2	1	1	1	3
	m <sup>2</sup>	10 820	7 102	485	1 262	-	1 850	1 229	453	82	1 140
	m <sup>3</sup>	35 830	21 360	1 425	4 292	-	12 600	4 801	1 268	287	6 444
Гараже / <i>Garages</i>	број / number	2	1	4	4	14	6	1	5	2	-
	m <sup>2</sup>	1 039	54	9 551	3 072	418	2 437	638	855	449	-
	m <sup>3</sup>	2 397	195	28 161	9 716	1 300	8 485	1 723	2 450	1 025	-
Индустријске зграде / <i>Industrial buildings</i>	број / number	21	28	27	9	13	21	15	23	17	23
	m <sup>2</sup>	30 672	14 627	13 056	4 509	15 397	26 194	19 907	12 920	9 296	27 040
	m <sup>3</sup>	192 767	62 916	98 688	19 119	92 081	161 438	108 248	66 816	40 577	134 462

19.3. Завршене зграде  
Completed buildings  
(наставак/continued)

	Јединица мјере Unit of measure	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Резервоари, силоси и складишта / Tanks, siloses and warehouses	број / number	13	4	9	8	3	7	15	13	3	6
	m <sup>2</sup>	11 128	2 201	4 316	4 085	581	3 984	11 471	8 026	2 884	962
	m <sup>3</sup>	58 218	9 510	22 099	19 723	2 403	17 320	51 713	35 936	28 610	3 542
Зграде за културно-умјетничку дјелатност и забаву / Culture, arts and entertainment buildings	број / number	2	4	2	2	2	6	-	1	1	-
	m <sup>2</sup>	305	1 792	240	681	4 612	1 857	-	990	78	-
	m <sup>3</sup>	915	5 939	721	1 993	15 936	7 093	-	5 169	269	-
Музеји и библиотеке / Museums and libraries	број / number	-	-	-	-	2	-	-	1	-	-
	m <sup>2</sup>	-	-	-	-	102	-	-	56	-	-
	m <sup>3</sup>	-	-	-	-	309	-	-	162	-	-
Школске, факултетске зграде и зграде за научно-истраживачку дјелатност / School, university and research buildings	број / number	7	19	4	3	8	3	1	5	4	4
	m <sup>2</sup>	14 413	14 689	1 817	6 609	10 933	8 948	210	5 475	5 520	4 104
	m <sup>3</sup>	46 452	57 476	5 455	17 032	47 806	28 404	945	14 093	17 870	12 673
Болнице и остале зграде за здравствену заштиту / Hospital or health care institutions buildings	број / number	4	3	7	4	2	1	2	4	6	5
	m <sup>2</sup>	4 524	560	8 455	11 151	213	370	210	2 185	4 593	19 845
	m <sup>3</sup>	12 672	1 588	29 094	45 584	766	1 228	704	8 505	14 125	56 189
Спортске дворане / Sport halls	број / number	3	4	4	3	4	1	1	1	1	2
	m <sup>2</sup>	5 321	6 318	16 245	3 361	13 160	1 146	1 586	7 582	285	1 195
	m <sup>3</sup>	30 808	59 095	103 843	25 882	199 165	8 812	6 425	128 894	855	11 610
Нестамбене пољопривредне зграде / Non-residential farm buildings	број / number	2	5	9	19	9	14	5	12	9	8
	m <sup>2</sup>	315	2 770	3 904	4 883	4 364	18 361	2 644	3 310	3 039	6 173
	m <sup>3</sup>	1 107	9 292	11 429	19 343	15 425	64 099	11 123	11 683	11 323	15 664
Зграде за обављање вјерских и других обреда / Buildings for worship and other religious activities	број / number	10	8	11	5	5	6	5	1	1	2
	m <sup>2</sup>	2 041	2 156	1 050	3 526	1 861	5 733	2 927	88	52	520
	m <sup>3</sup>	17 661	13 979	9 628	19 467	5 381	24 036	14 369	528	171	1 920
Историјски или заштићени споменици / Historic or protected monuments	број / number	-	2	-	-	-	1	-	-	1	1
	m <sup>2</sup>	-	136	-	-	-	168	-	-	172	30
	m <sup>3</sup>	-	456	-	-	-	1 008	-	-	946	30
Остале зграде које нису другдје поменуте / Other buildings not elsewhere classified	број / number	2	2	2	4	1	4	1	3	2	1
	m <sup>2</sup>	1 230	2 700	789	15 335	1 500	1 694	400	443	60 455	420
	m <sup>3</sup>	4 570	7 942	2 439	52 459	4 000	7 308	1 925	1 830	193 056	1 470

19.4. Завршени станови према броју соба  
Completed dwellings by number of rooms

	Јединица мјере Unit of measure	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
УКУПНО TOTAL	број / number m <sup>2</sup>	2 916 156 088	2 544 126 190	2 883 149 105	1 779 96 010	1 459 75 211	1 350 70 092	1 698 90 168	1 227 63 387	1 618 89 487	1 887 99 919
Једнособни станови One-room dwellings	број / number m <sup>2</sup>	998 36 988	1 156 43 118	1 066 39 087	599 23 772	548 20 674	366 14 060	702 27 967	501 19 191	436 16 179	601 22 681
Двособни станови Two-room dwellings	број / number m <sup>2</sup>	1 384 74 367	1 039 57 645	1 297 68 635	783 41 693	637 32 821	704 34 286	627 33 494	441 22 849	696 35 315	817 42 362
Трособни станови Three-room dwellings	број / number m <sup>2</sup>	494 39 689	312 21 689	464 33 584	338 24 231	226 16 133	220 15 346	313 21 663	232 15 862	382 26 548	414 28 467
Четворособни и вишесобни станови Four or more-room dwellings	број / number m <sup>2</sup>	40 5 044	37 3 738	56 7 799	59 6 314	48 5 583	60 6 400	56 7 044	53 5 485	104 11 445	55 6 409

Г-19.1. Структура вриједности извршених радова према врсти грађевинских објеката, 2017.  
Structure of value of performed work by type of construction, 2017



Г-19.2. Завршени станови према броју соба, 2017.  
Completed dwellings by number of rooms, 2017

